



GRADO Pineta övezet - Trieszt 60 km, Velence 130 km
Előfoglalási akció: -5% január 31-ig. **Összevonható** a törzsutas kedvezményre!
OLCSÓ elő/utószonon! (V. 2- VI. 6. és IX. 5- X. 3.). Havi bérletben -10% kedvezményrel.
„AKCIÓS” kététes ár! (IX. 5- X. 3. között, akár kötetlen váltással a készlet erejéig!)
Rövid tartózkodásra is! 3-4 ill. 5-6 éj, egész évben férőhely függvényében! (Felárral!)
Hosszú lakásbérlet főszezonban is, havi havi váltásban (28 nap), lekérésre. Kérje ajánlatunkat!

Kicsi, csendes, kertvárosias üdülőhely a keleti lagünavilág félszigetén.
 Árnyas, mediterrán fényölögtes környezet, egészséges, magas só- és jódtartalmú levegő- víz.
Hangulatos óváros műemlékekkel és sétáló övezet, valamint kikötő a Pinéta övezettől 5 km-re.
 Kiránduló hajók a lagünavilágba, Lignano, Trieszt és Velence felé.
Strand: keskeny, homokos, sokáig nagyon lassan mélyülő vízzel. Fízetős és szabad strandok egyaránt.

Szálláshelyek a Pineta övezetben. (Óvárosiak is kérhetők, de jóval magasabb az ár!)
Lakások/felszereltség: zömmel többemeletes épületekben erkéllyel vagy terasszal.
 Kocsihely az épület földszintjén vagy az udvarban. (Kivételt jelezzük!)
 Az apartmanok adottságai okán (fekvés, eltérő felszereltség) különböző árkategóriába soroltak, amit a leírásokban részletezünk.
 Egyes házakban egyidejűleg több lakás is foglalható. **Korai megrendelés ajánlotta!**

- Standard (B)**
Alap felszereltségű lakások a strandtól 150-350 m-re az üdülőhely különböző övezeteiben.
 Lehetnek a tengerpart menti fényölögtes körül épült házakban, a főtútcán vagy azon túl a lagüna-világ felé. Kocsihely, ahol az ajánlatban jelezzük vagy parkolási lehetőség a környező utcákban.
 A Trilo=2 hálószobás típusok némelyike csak 5 ágyas és a 2. szobában emeletes ágy van!

- Comfort (A)**
Tengerközeli (50- 100 m) lakások a központi strand közelében.
 Lehetnek felújítottak, esetenként újszerűbb bútorttal vagy magasabb felszereltséggel (nagy hűtő, mosó- vagy mosogatógép is, mikró/sütő, légkondicionáló), akár tengeri kilátással. A tengerparti-akhoz nem minden esetben tartozik kocsihely, ezt az ajánlatban jelezzük! (Felárral bérletétől!)

TURNUSOK szombati váltás	*Árak: Ft/lakás/7 éj		
	MONO/2(-3) fős	BILO/2(-3-4) fős	TRILO/4(-5-6) fős
OLCSÓ hetek időszaki!			
V. 2- VI. 6., IX. 5- X. 3.	129 900- 139 900	159 900- 169 900	199 900- 239 900
VI. 6, 13., VIII. 22, 29.	139 900- 159 900	199 900- 209 900	249 900- 289 900
VI. 20, 27.	189 900- 199 900	249 900- 269 900	299 900- 359 900
VII. 4, 11.	209 900- 229 900	269 900- 289 900	329 900- 389 900
VII. 18, 25., VIII. 15.	229 900- 249 900	289 900- 319 900	339 900- 419 900
VIII. 1, 8.	269 900- 289 900	339 900- 359 900	389 900- 489 900
AKCIÓS Kététes ár!*			
IX. 5- X. 3. között	199 900- 219 900	275 900- 305 900	349 900- 439 900

*Kététes árak a készlet erejéig! **Rövid tartózkodás felárak:** 5-6 éj esetén 3.000 Ft/lakás/egy éj, 3-4 éj esetén 8.000 Ft/lakás/egy éj. **Helyszínen fizetendő:** rezsi 40 €/MONO, 50 €/BILO, 60 €/TRILO **Kaució:** 100 €
 A lakásokat takarítva kell átadni, ellenkező esetben vagy a végtakarítás díja a Kaucióból kerül visszatartásra.
Fakultív: légkondicionálás (ahol lehetséges) 0,30 €/óra, parkoló vagy garázshely (ahol szükséges) kb. 20 €/kocsi, strandvisz. kb. 80 €/egység/hét. **Üdülőhelyi díj:** 0,80 €/fő/éj (max. 2 héti fizetendő)
 Kisállat- ahol megengedett- előzetes bejelentés mellett vihető! (20 €/hét)

COMACCHIO LIDOK - Ravenna 40 km, San Marino 100 km
Kevésbé zsúfolt üdülőhelyek Velencétől délre (170-200 km), fényölögtes környezetben.
Kedvező árú és híres műemlék városok közelsége miatt keresett szálláshelyek.
 Comacchio hangulatos kisvárosa 10 km-re, Ravenna és Ferrara kb. 40-40 km-re, de akár San Marino is elérhető egy napos kirándulással. Útközben a Pomoisai bazilika megtekintésre érdemes.
Lido Estensin van központ-sétálóutca, **Porto Garibaldin** kis halászkikötő színesíti a környezetet,
Lido di Spina hangulatos, kertvárosias, zömmel villalakásokkal és medencés létesítményekkel.
Strand: széles, homokos. Szabad és fizetős strandok egyaránt.

- Apartmanházak, rezidenciák** (akár medencével) strand közelben (100-450 m) vagy **villalakások** zömmel távolabb a parttól (450-800 m). Előbbiek kisebb max. háromemeletes épületekben (nincs lift!), utóbbiak 4-6 lakásos villák. **Lakások:** standard földszinti és emeleti apartmanok átlagos bútorttal. BILO/2-4, TRILO/4-5(-6) vagy akár QUADRILLO/6-8 ágyasok is! Esetenként mikró, ventilátor vagy klímaberendezés, mosó- mosogatógép, erkély vagy terasz (villák grillezővel), udvar és kocsihely.
A lakások jellemzői az ajánlatban kerülnek pontosításra.
Dinamikus árak, lekérésre! Kérje ajánlatunkat!

RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK 2026
 Az oldalon szereplő szálláshelyek foglalására egyedi olasz részvételi feltételek vonatkoznak!
Megrendelés esetén a külföldi együttműködő partner feltételei lesznek érvényesek (előleg/hátralék/lemondás), melyek a mindenkor adott ajánlatban kerülnek pontosításra.
Amennyiben az Utas azokat elfogadja, akkor jön létre az Utazási Szerződés.

TÖRZSUTAS KEDVEZMÉNYEK
 Ezen az oldalon un. meghirdetett touroperatori árak szerepelnek, melyekből az Universo kedvezményt tud adni törzsutasainak. Ha már legalább 1x utazott velünk kedvezményt kaphat. Utasaink, akik legalább 5x utaztak irodánk szervezésében akár 10% kedvezményben is részesülhetnek. A kedvezmény mértéke részvételi díj függő, mely az ajánlatban kerül pontosításra.

ERACLEA MARE - Velence 40 km, Treviso 50 km

Kisebb, kertvárosias üdülőhely Velence közelében (komp Punta Sabbioniból kb. 40 km).
 Repülővel érkezőknek helyi busszal vagy vonattal is megközelíthető (Treviso kb. 50 km).
Lido di Jesolo a nagy, mozgalmas nyaralóhely csak 15 km, ahol sétálóutca, óriáskerék, csúszdapark.
Strand: keskeny, homokos, lassan mélyülő vízzel. Fízetős és szabad strandszakaszok egyaránt.

Szálláshelyek a központi üdülő övezetben vagy a fényölögtesben. Előbbiben zömmel 3-4 emeletes társasházakban, utóbbiakban kisebb, villa jellegű épületekben, akár bungalókban.
Lakások/felszereltség: régebbi építésű létesítmények „standard” apartmanjai, egyszerű berendezés. Az ágyak elhelyezkedése és jellege eltérő lehet a szokványostól! Valamennyiben van TV (nem mind Sat) és légkondicionáló (fizetős!). Egyéb tartozékok csak ahol jelezzük! (pl. mikró, mosógép, grillező) Balkon, terasz, kiskert vagy udvarrész ill. kocsihely tartozik hozzájuk. (Lásd leírások!)
Az alább felsoroltakon kívül további lehetőségek is, mind Eraclea Mare, mind pedig a vele szinte már összeépült Duna Verde kertvárosias üdülőhelyen- lekérésre, más áron! Kérje ajánlatunkat!

- Központi üdülőövezet (strand 200-350 m)**
- BERLINO** (1 db kis studio lakás) - központi, strand 250 m, MONO/2-4 fős, földszinti, 1x dupla ágy + 1x kinyitható kanapé, légkondicionáló, terasz.
- PIAVE** (1-2 db lakás) - strand 200 m. Kedvező elhelyezkedésű, kisebb épület a fényölögtes szélén. TRILO/6 fős, földszinti, vagy 2. emeleti lakás, ahol 2 hálószoba 2-2 ágygal (egyik sem emeletes), nappali dupla dívánnyal, nagy terasz, saját kertrész vagy erkély. Felszereltségéhez mosógép is tartozik.
- RIALTO** (több lakás, 1-2-3. emeletiek) - strand 250 m. Nagyobb, liftes épület a központban. BILO/4-5 fős, nappali emeletes ágygal, a hálóban 1x dupla ágy + 1 kinyitható ágy, nagy balkon. TRILO/6 fős, egyik hálóban dupla ágy + 1 ágy, másikban duplaágy + 1 kempingágy, a nappaliban nincs kékely, 1-2 erkély. Mikró és mosógép mindben. 3 erkélyes, 7 ágyas is! (Felárral!)
- ISEPPI** (3 db lakás) - strand 200 m. Kisebb épület a központban. 2x BILO/6 fős, (2. emeletiek), nappali dupla dívánnyal, hálószoba dupla ágygal + emeletes ágy a közlekedőben, 2 erkély. 1x QUADRILLO/7-8 fős (3 háló) 1. emeleti, nappali 1(-2) fős dívánnyal, egyik hálószoba 2 ágygal, másik háló 2+1 ágygal, hálófülké 1 ágygal, 2 erkély, 2 kocsihely. Mikró és mosógép.
- MARGHERITE** (2 db lakás) - strand 350 m. Földszinti BILO/6 fős. A nappaliban díványágy, 1x hálószoba dupla ágygal, 1x hálófülké emeletes ágygal, mosógép, terasz saját grillezővel.

- Fényölögtes zóna (strand 50-150 m)**
- TRAMONTO** (4 db lakás) - strand 100 m. Kisebb épület a fényölögtesben. BILO/4(-5-6) fős, melyből 1 db 1. emeleti és 3 db földszinti. A nappaliban 1-2 fős kanapé, hálószoba dupla ágygal (+1 ágy). Egyszerű bútorttal, mosógép vagy mikró (visszaigazolás szerint), kis terasz.
- SERENA** (1 db lakás) - strand 150 m, központ 100 m. Kis villa közös kerttel a fényölögtesben. BILO/4(+0) fős 1. emeleti lakás terasszal. Minden ágy a hálószobában van! (Az egyik emeletes!)
- GINEPRI** (1 db) - strand 50 m, egyszerű sorvilla a fényölögtesben. BILO/6 fős kétszintes lakás, két kis erkéllyel, az egyikről tengeri kilátás. A földszinten nappali dupla dívánnyal, az emeleten 1x duplaágyos hálószoba és egy emeletes ágy az átjáróban, fagyasztós hűtő, mosógép. Nincs szeparált terasz, de a bejárat előtt kertibútor biztosított. Közös udvar, ahol 2 kocsihely.
- BOSCOVERDE** (1 db) - strand 100 m, egyszerű bungaló a fényölögtesben terasszal, nem elkerített udvarrészsel, ahol parkolóhely 2 autónak. TRILO/4(-5) fős lakás, nappaliban egy kinyitható ágy, hálószoba dupla ágygal, másik háló 2 külön ágygal. LedTV és wi-fi.
- VILLA PAOLA** (3 db lakás) - strand 80 m. QUADRILLO/6 ill. 8 fős, egyszerű lakások. Földszinti 4 hálószobás- 8 ágyas vagy első emeleti 3 ill. 4 hálószobás- 6-8 ágygal. A nappaliban kétszemélyes kanapé. A 3-4. szobákban emeletes ágy van!
 Két fürdőszoba, nagy balkon vagy terasz, közös udvar, 2 db parkolóhely/lakás biztosított.

TURNUSOK	*Irányárak: Ft/lakás/7 éj				
	BILO/4(-5-6) fős				
Lakásnevek (ágyak száma)	*Berlino (2-4)	Rialto (4-5)	Margherite, Iseppi (5-6)	*Tramonto Serena (5-6)	Ginepri Villa (6)
V. 3- VI. 7., IX. 6- 13.	169 900	188 900	213 900	218 900	235 900
VIII. 30.	191 900	215 900	229 900	251 900	278 900
VI. 7, 14., VIII. 23.	224 900	254 900	273 900	295 900	319 900
VI. 21, 28., VII. 5, 12, 19, 26.	262 900	300 900	322 900	385 900	412 900
VIII. 16.	306 900	344 900	371 900	404 900	429 900
VIII. 2, 9.	358 900	401 900	432 900	432 900	459 900

TURNUSOK	TRILO/6(-7-8) fős				
	*Piave kertes (4+2)	Iseppi 3 háló (6-2)	Boscoverde bungaló (5)	Lakásnév (ágyak)	Villa Paola 4 háló (4x2)
V. 3- VI. 7., IX. 6- 13.	232 900	240 900	251 900	V. 3- VI. 7., IX. 13- 20.	268 900
VIII. 30.	257 900	273 900	295 900	VIII. 30, IX. 6.	319 900
VI. 7, 14., VIII. 23.	314 900	328 900	339 900	VI. 7, 14., VIII. 23.	339 900
VI. 21, 28., VII. 5, 12, 19, 26.	391 900	412 900	448 900	VI. 21, 28., VII. 5, 12, 19, 26.	508 900
VIII. 16.	401 900	418 900	470 900	VII. 26., VIII. 16.	530 900
VIII. 2, 9.	426 900	489 900	481 900	VIII. 2, 9.	601 900

* Csak vasárnapi váltással foglalható! Az árak tartalmazzák a rezsit. A lakásokat tökéletesen takarítva kell átadni. Nem megfelelő takarítás, valamint nyitvatartási időn kívüli távozás esetén a végtakarítás díja a kaucióból kerül levonásra. (55-65-85 €/ Bilo-Trilo-Quadrio) **Fakultatív:** légkondicionáló (ahol van!) 6 €/nap, kisállat (ahol megengedett) 40 €/hét. **Kaució:** 100 € **Üdülőhelyi díj:** 1 €/fő/éj

